

POROZUMIENIE USTALONE PODCZAS SPOTKANIA Z PODWYKONAWCAMI

BUDOWY STADIONU NARODOWEGO W WARSZAWIE

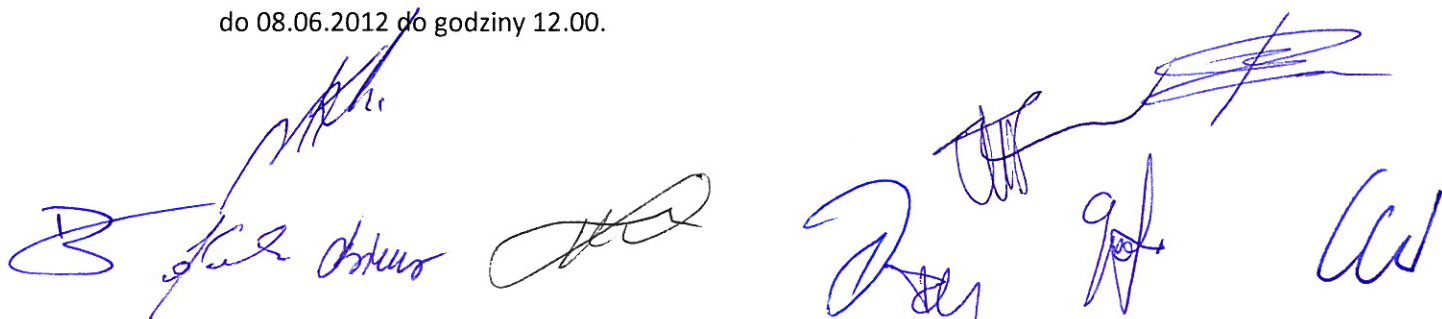
W DNIU 6 CZERWCA 2012 ROKU

Z UDZIAŁEM PRZEDSTAWICIELI

- 1. NARODOWEGO CENTRUM SPORTU SP. O.O.**
- 2. PODWYKONAWCÓW**

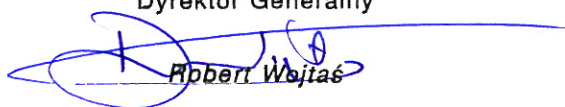
PRZYJĘTO NASTĘPUJĄCE USTALENIA:

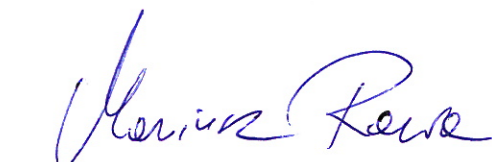
1. NCS działający w imieniu i na rzecz Skarbu Państwa potwierdza i gwarantuje, iż Skarb Państwa w najbliższym możliwym terminie zapłaci wynagrodzenie za roboty budowlane należycie wykonane przez podwykonawców przy realizacji inwestycji pod nad nazwą „Stadion Narodowy” w ramach umów o roboty budowlane zawartych przez Skarb Państwa z Generalnym Wykonawcą (z uwzględnieniem robót dodatkowych zleconych przez NCS, bez względu na formę takiego zlecenia), które nie zostały lub nie zostaną zapłacone na podstawie umów zawartych przez Generalnego Wykonawcę z podwykonawcami, na podstawie przepisów kodeksu cywilnego o solidarnej odpowiedzialności inwestora za wynagrodzenie podwykonawców, pod warunkiem, że powyższa zapłata wynagrodzenia będzie miała miejsce po pozytywnej weryfikacji przez NCS dokumentów oraz uzgodnieniu i zawarciu przez Skarb Państwa (reprezentowany przez NCS) z poszczególnymi podwykonawcami pisemnych porozumień opisanych poniżej.
2. Podwykonawcy niezwłocznie przedłożą NCS lub (w razie konieczności) uzupełnią już przedłożone dokumenty wymagane dla weryfikacji zasadności i wymagalności ich roszczeń z tytułu robót wykonanych w ramach umów o których mowa w pkt. 1 (umowy, faktury, protokoły odbioru wykonanych robót oraz protokoły konieczności).
3. Wypłata nastąpi na podstawie pisemnych porozumień uzgodnionych indywidualnie przez NCS z każdym podwykonawcą, w oparciu o przepisy dotyczące solidarnej odpowiedzialności inwestora za zobowiązania Generalnego Wykonawcy wobec podwykonawców na podstawie umów określonych w pkt. 1. NCS zlecił już doradcom prawnym przygotowanie projektu porozumienia (projekt porozumienia będzie zasadniczo tożsamy dla wszystkich podwykonawców). Wzór porozumienia zostanie przesłany do wszystkich podwykonawców do 08.06.2012 do godziny 12.00.

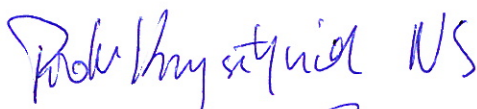
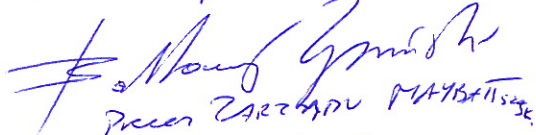
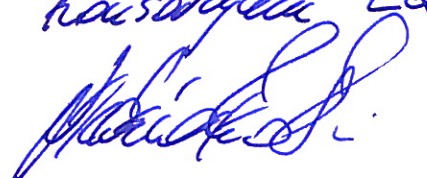
The bottom of the document features several handwritten signatures in blue ink. On the left side, there are three distinct signatures. On the right side, there are four signatures, with the first one being notably larger and more stylized than the others.

4. NCS wezwał generalnego wykonawcę do uregulowania należności podwykonawców, przy czym termin upływa 11 czerwca 2012 roku; w związku z tym, procedura zawierania porozumień oraz wypłaty środków zostanie uruchomiona niezwłocznie, tj. od 12 czerwca 2012 po bezskutecznym upływie powyższego terminu (z zastrzeżeniem ukończenia powyższej weryfikacji dokumentów). W pierwszej kolejności zostaną zapłacone wymagalne faktury, przy czym zapłata na rzecz danego podwykonawcy będzie miała miejsce w terminie 7 dni od dnia zawarcia pisemnego porozumienia.
5. Obowiązkiem inwestora, tj. Skarbu Państwa, wynikającym z solidarnej odpowiedzialności opartej na przepisach kodeksu cywilnego, jest również zapłata zatrzymanych z wynagrodzenia kwot wynikających z tytułu gwarancji należytego wykonania. Szczegółowe zasady takiej wypłaty zostaną zaproponowane przez NCS i uzgodnione przez Strony w treści projektu porozumienia (przy czym zapłata takiej zatrzymanej części wynagrodzenia będzie dokonana na warunkach nie gorszych niż przewidzianych w umowach pomiędzy Generalnym Wykonawcą a danym podwykonawcą).
6. Inwestor podejmie działania, aby w ciągu 7 dni doprowadzić do podpisania protokołu odbioru końcowego z Generalnym Wykonawcą. W razie stwierdzenia okoliczności polegających na tym, iż NCS dokonał odbioru danych robót względem Generalnego Wykonawcy, ale te same roboty nie zostały odebrane przez Generalnego Wykonawcę w stosunku do podwykonawcy, NCS wezwie Generalnego Wykonawcę do dokonania odbioru lub udowodnienia, że odbiór taki nie może mieć miejsca ze względu na wadliwość lub niekompletność danych robót, w terminie 5 dni od dnia wezwania. Po bezskutecznym upływie tego terminu, NCS uzna takie roboty za należycie odebrane przez inwestora.

Prezes Zarządu
Dyrektor Generalny


Robert Wojtas


Mariusz Kawa
Consulting Services
Anonimowy 'Zakazski'
z upoważnieniem BMG
Agencja Biuro


Piotr Kwasnik NS

Mariusz Gryn
Prezes Zarządu MATYSZ
Jacek Olecki
Waldemar Bandrowski
Katarzyna
Katarzyna EDA

Mariusz